

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

29:12:050105

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 3 октября 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
(ОГРН: 1022901415558, ИНН: 2918001587)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Решения, уведомления, расписки № б/н, от 11 сентября 2023 г., выдан (составлен) Администрация

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Зоткин Евгений Анатольевич

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 14548546588

Контактный телефон: раб.: 89108325238

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: b2b.zotkin@yandex.ru
170041, Тверская область, г.Тверь, ул.Нахимова, д.79а, пом.2

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 7 858

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
ИП Зоткин Е.А.

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 0124300012023000001, от 2 марта 2023 г., выдан (составлен) Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-89276795, от 15 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
2	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (Здание)	№ КУВИ-001/2023-97440566, от 25 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
3	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931516, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
4	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82930608, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
5	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82932308, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
6	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931588, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
7	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82930765, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
8	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82932614, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
9	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (Здание)	№ КУВИ-001/2023-97440563, от 25 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
10	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (Здание)	№ КУВИ-001/2023-97440679, от 25 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
11	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931255, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
12	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (Здание)	№ КУВИ-001/2023-100111257, от 28 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

1	2	3
13	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931945, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
14	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82932013, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
15	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931755, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
16	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931721, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
17	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (Здание)	№ КУВИ-001/2023-97440590, от 25 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
18	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931290, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
19	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931537, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
20	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82933747, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
21	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82930729, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
22	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	№ КУВИ-001/2023-82931683, от 7 апреля 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
23	Кадастровый план территории	№ КУВИ-001/2023-67415349, от 21 марта 2023 г., выдан (составлен) Подведомственные организации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
24	ВЫПИСКА о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	№ 170-6105/2023-В, от 17 марта 2023 г., выдан (составлен) Публично-правовая компания «Роскадастр»

1	2	3
25	Градостроительные регламенты	№ 16, от 20 декабря 2018 г., выдан (составлен) Решение пятой (очередной) сессии Собрания депутатов шестого созыва муниципального образования "Няндомский муниципальный"

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-29.2

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 31 августа 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Северный, Сигнальный	3	345 335,35	2 526 894,81	Не обнаружен	Сохранился	Сохранился
2	Зеленый, Сигнальный		323 773,83	2 519 087,40			
3	Ольховец, Сигнальный		334 085,54	2 504 120,51			

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M2 GNSS	Номер: 39435-08. Срок действия: 22.03.2023	С-ГСХ/02-12-2022/205737160 от 02.12.2022 до 02.12.2023
2	Дальномер лазерный Leica Disto D210	Номер: 50417-12. Срок действия: 22.03.2023	С-ГСХ/23-03-2022/142402443 от 23.03.2023 до 23.03.2024
3	Аппаратура геодезическая спутниковая Galaxy G1 Plus	Номер: 66126-16. Срок действия: 22.03.2023	№С-ГСХ/19-06-2023/255294038 от 19.06.2023

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

1.

1. Карта-план территории подготовлен на территорию, расположенную: Архангельской области, Няндомский муниципальный округ в границах кадастрового квартала 29:12:29:12:050105. При начале работ в квартале 29:12:050105 находилось 17 земельных участков и 5 ОКС. Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области. Комплексные кадастровые работы выполняются на основании муниципального контракта №0124300012023000001 от 2.03.2023г. В соответствии со ст. 42.7 и 42.10 заказчиком комплексных кадастровых работ было проведено информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения работ и времени проведения согласительных комиссий путем размещения извещения о начале комплексных кадастровых работ в печатном средстве массовой информации (газета «Авангард», №15(4715) от 20.04.2023г.), а также путем размещения извещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://nyandoma.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/kompeksnye-kadaastrovye-raboty/kompeksnye-kadaastrovye-raboty_17.html). В сведениях Единого государственного реестра недвижимости, в большинстве случаев, отсутствует информация об адресах и адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, однако, в процессе проведения работ по мере проведения устных и телефонных

переговоров с некоторыми правообладателями, последние были уведомлены о проведении ККР лично и по телефону. При наличии в сведениях Единого государственного реестра недвижимости информации об адресах и адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ извещения проводились путем отправления почтовых извещений на адреса правообладателей. В ходе проведения комплексных кадастровых работ в квартале 29:12:050105 возражений по согласованию местоположения границ земельных участков со стороны заинтересованных лиц не поступало, в связи с этим заключение согласительной комиссии в карту-план не приложено. Карта-план территории составлен на основании сведений ЕГРН. При подготовке карты-плана территории использовались топографические основы деревень Горка и Мостовая масштаб М 1:500. Определение координат характерных точек объектов недвижимости осуществлялось методом спутниковых геодезических измерений(определений). При определении координат точек использовались пункты государственной геодезической сети: Ольховец, Зеленый, Северный полная информация о пунктах содержится в карта-плане территории. При подготовке карты-плана территории были использованы сведения о пунктах государственной геодезической сети (геодезическая сеть сгущения 3 класса (ГГС - 3 класса)) предоставленные в выписке №170-6105/2023-В о пунктах государственной геодезической сети, выданной ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

2.В сведениях кадастрового плана территории квартала 29:12:050105 на начало работ содержались данные о 17 земельных участках, по окончании работ в квартале содержатся сведения о 17 земельных участках:

уточненных в ходе работ – 13;

исправленных – 0;

ранее внесенных и не подлежащих изменению – 2;

местоположение не установлено - 2;

снятых с учета – 0.

Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 2 объектов недвижимости связано с несоответствием сведений, внесенных в ЕГРН, с фактическим расположением объектов. По результатам проведения геодезической съемки был сделан вывод о реестровых ошибках в ранее определенных координатах поворотных точек границ земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН. Фактическое значение координат характерных точек границ земельных участков было определено по существующим заборам и меже расположенному по границе участка .

В карту-план территории не были включены сведения о земельных участках в связи с тем, что сведения о границах земельных участков ранее были внесены в ЕГРН и не подлежат изменению (2шт.): 29:12:000000:15, 29:12:050105:12.

Земельные участки с кадастровыми номерами (2шт.) 29:12:050105:14, 29:12:050105:4 не включены в карта-план в связи с невозможностью определения их фактического местоположения на местности.

В связи с отсутствием Проекта межевания и проекта планировки территории образование земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ не осуществлялось.

Согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования "Мошинское Няндоского муниципального района Архангельско области (опубликованы на официальном сайте ФГИС ТП по адресу <https://fgistp.economy.gov.ru/>, утвержденный Решением пятой (очередной) сессии Собрания депутатов шестого созыва муниципального образования "Няндомский муниципальный район" от 20 декабря 2018 г.):предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне ОЦ-3: РИ предельные минимальные и максимальные размеры ЗУ ПЗиЗ не установлены для видов разрешенного использования: "бытовое обслуживание", "магазины", "общественное питание", "административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг" "ведение личного подсобного хозяйства". Минимальная площадь земельного участка для размещения одного из блокированных жилых домов (включая площадь застройки) – 0,03 га на каждую блок-секцию, максимальная площадь земельного участка размещения одного из блокированных жилых домов (включая площадь застройки) – 0,04 га на каждую блок-секцию.

В рамках комплексных кадастровых работ площади земельных участков не изменялись более чем на 10% в сторону увеличения или уменьшения, что не превышает предельно допустимого отклонения (земельные участки КН 29:12:050105:5 (изменение +9кв.м.), 29:12:050105:10 (изменение +105кв.м.), 29:12:050105:13 (изменение

+157кв.м.).

3. В сведениях кадастрового плана территории квартала 29:12:050106 на начало работ содержались данные о 5 ОКС, по окончании работ в квартале содержатся сведения о 4 ОКС:

сняты с учета – 0;

ранее были внесены в ЕГРН и не подлежат изменению – 0;

уточненных в ходе работ – 3;

исключены из квартала - 0;

местоположение не установлено - 0;

исправленных – 1;

сняты с учета - 1;

Объект с КН 29:12:050105:20 прекратил свое существование, следовательно был снят с кадастрового учета.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:6

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	348 784,29	2 546 133,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	—
н2У	—	—	348 785,67	2 546 132,11		0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н3У	—	—	348 809,67	2 546 163,16			
н4У	—	—	348 792,20	2 546 176,87			
н5У	—	—	348 767,35	2 546 195,36			
н6У	—	—	348 745,62	2 546 169,51		0,00	—
7	—	—	348 779,72	2 546 137,61			
1	—	—	348 784,29	2 546 133,39			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н2У	1,88	—	—
н2У	н3У	39,24		
н3У	н4У	22,21		
н4У	н5У	30,97		

1	2	3	4	5	6	7	8
8	—	—	348 870,25	2 546 068,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	—
9	—	—	348 866,77	2 546 069,32			
10	—	—	348 865,78	2 546 069,85			
11	—	—	348 851,72	2 546 077,28			
12	—	—	348 850,84	2 546 075,86			
13	—	—	348 840,98	2 546 081,19			
14	—	—	348 834,57	2 546 084,93			
н15У	—	—	348 844,03	2 546 092,42		0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н16У	—	—	348 874,14	2 546 107,29			
н17У	—	—	348 888,90	2 546 095,32			
8	—	—	348 870,25	2 546 068,14		0,00	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
8	9	3,67	—	—
9	10	1,12		
10	11	15,90		
11	12	1,67		
12	13	11,21		
13	14	7,42		
14	н15У	12,07		
н15У	н16У	33,58		

1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	—	—	348 930,26	2 546 432,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н19У	—	—	348 939,18	2 546 453,57			
н20У	—	—	348 939,70	2 546 469,52			
н21У	—	—	348 940,99	2 546 477,36			
н22У	—	—	348 939,00	2 546 483,90			
н23У	—	—	348 917,11	2 546 502,23			
н24У	—	—	348 908,34	2 546 502,93			
н25У	—	—	348 894,51	2 546 498,98			
н26У	—	—	348 884,38	2 546 493,47			
н27У	—	—	348 893,84	2 546 446,87			
н18У	—	—	348 930,26	2 546 432,45			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н19У	22,93	—	—
н19У	н20У	15,96		
н20У	н21У	7,95		
н21У	н22У	6,84		
н22У	н23У	28,55		
н23У	н24У	8,80		
н24У	н25У	14,38		
н25У	н26У	11,53		

1	2	3	4	5	6	7	8
28	—	—	348 824,57	2 546 156,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,00	—
н29У	—	—	348 845,79	2 546 177,66		0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н30У	—	—	348 839,86	2 546 182,64			
н31У	—	—	348 838,04	2 546 184,84			
н32У	—	—	348 835,93	2 546 186,81			
н33У	—	—	348 833,97	2 546 188,53			
н34У	—	—	348 827,69	2 546 197,23			
н35У	—	—	348 825,20	2 546 195,43			
н4У	—	—	348 792,20	2 546 176,87			
н3У	—	—	348 809,67	2 546 163,16			
н36У	—	—	348 818,02	2 546 156,57			
28	—	—	348 824,57	2 546 156,27		0,00	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
28	н29У	30,13	—	—
н29У	н30У	7,74		
н30У	н31У	2,86		
н31У	н32У	2,89		
н32У	н33У	2,61		
н33У	н34У	10,73		

1	2	3	4	5
н34У	н35У	3,07	—	—
н35У	н4У	37,86		
н4У	н3У	22,21		
н3У	н36У	10,64		
н36У	28	6,56		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Архангельская область, Няндомский район, дер. Мостовая, ул. Мостовая, на земельном участке расположен жилой дом № 6
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1133 ± 12
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 133,00)} = 12$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 133
5	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:12:050105:19
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:8

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н4У	—	—	348 792,20	2 546 176,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н35У	—	—	348 825,20	2 546 195,43			
н37У	—	—	348 816,40	2 546 203,15			
н38У	—	—	348 856,10	2 546 256,84			
н39У	—	—	348 818,28	2 546 283,46			
н40У	—	—	348 755,64	2 546 203,82			
н41У	—	—	348 760,62	2 546 199,68			
н5У	—	—	348 767,35	2 546 195,36			
н4У	—	—	348 792,20	2 546 176,87			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н4У	н35У	37,86	—	—
н35У	н37У	11,71		
н37У	н38У	66,77		

1	2	3	4	5
н38У	н39У	46,25	—	—
н39У	н40У	101,32		
н40У	н41У	6,48		
н41У	н5У	8,00		
н5У	н4У	30,97		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:8

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Няндомский, адм.округ Мошинский, д. Мостовая, ул. Мостовая, дом 4.
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5000 ± 25
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\ 000,00)} = 25$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{кад}$), м ²	5 000
5	Оценка расхождения P и $R_{кад}$ ($P - R_{кад}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м ²	$R_{мин} = —$ $R_{макс} = —$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:13

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	—	—	348 859,26	2 546 112,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н43У	—	—	348 830,35	2 546 093,45			
н44У	—	—	348 824,77	2 546 093,21			
45	—	—	348 823,38	2 546 094,41		0,00	—
46	—	—	348 820,78	2 546 093,78			
47	—	—	348 819,63	2 546 093,94			
н48У	—	—	348 795,96	2 546 119,05		0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н49У	—	—	348 824,35	2 546 146,13			
н42У	—	—	348 859,26	2 546 112,42			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н43У	34,58	—	—
н43У	н44У	5,59		
н44У	45	1,84		

1	2	3	4	5
45	46	2,68	—	—
46	47	1,16		
47	н48У	34,51		
н48У	н49У	39,23		
н49У	н42У	48,53		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:13

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Няндомский, адм.округ Мошинский, д. Мостовая, ул. Мостовая, дом 3
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1777 ± 15
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 777,00)} = 15$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 620
5	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	157
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:12:050105:22
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:5

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	—	—	348 924,33	2 546 043,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
51	—	—	348 908,29	2 546 051,86		0,00	—
52	—	—	348 900,29	2 546 055,84			
н53У	—	—	348 920,03	2 546 094,19			
н54У	—	—	348 943,83	2 546 081,22			
н50У	—	—	348 924,33	2 546 043,44			
							0,10

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н50У	51	18,12	—	—
51	52	8,94		
52	н53У	43,13		
н53У	н54У	27,10		
н54У	н50У	42,52		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Няндомский, адм.округ Мошинский, д. Мостовая, ул. Мостовая, дом 7
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1158 ± 12
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{1158,00} = 12$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 149
5	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	9
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:1

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н55У	—	—	348 977,26	2 546 411,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н56У	—	—	348 951,17	2 546 428,56			
н57У	—	—	348 942,28	2 546 431,46			

1	2	3	4	5	6	7	8
н58У	—	—	348 947,80	2 546 446,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н59У	—	—	348 955,09	2 546 445,30			
н60У	—	—	348 960,14	2 546 454,56			
н61У	—	—	348 965,29	2 546 470,45			
н62У	—	—	348 968,46	2 546 473,83			
н63У	—	—	348 996,63	2 546 456,82			
н64У	—	—	348 989,82	2 546 445,57			
н65У	—	—	349 002,50	2 546 434,17			
н66У	—	—	349 000,17	2 546 425,94			
н67У	—	—	348 992,50	2 546 416,12			
н55У	—	—	348 977,26	2 546 411,26			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н55У	н56У	31,30	—	—
н56У	н57У	9,35		
н57У	н58У	16,12		
н58У	н59У	7,41		
н59У	н60У	10,55		
н60У	н61У	16,70		
н61У	н62У	4,63		
н62У	н63У	32,91		

1	2	3	4	5
н63У	н64У	13,15	—	—
н64У	н65У	17,05		
н65У	н66У	8,55		
н66У	н67У	12,46		
н67У	н55У	16,00		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	2124 ± 16
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{2\ 124,00} = 16$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 124
5	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:12:000000:787
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:11

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н68У	—	—	348 873,51	2 546 109,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н69У	—	—	348 843,64	2 546 136,31			
н70У	—	—	348 854,83	2 546 147,92			
н71У	—	—	348 869,81	2 546 158,66			
н72У	—	—	348 891,38	2 546 136,30			
н73У	—	—	348 886,37	2 546 116,68			
н74У	—	—	348 881,97	2 546 119,26			
н68У	—	—	348 873,51	2 546 109,72			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н68У	н69У	39,99	—	—
н69У	н70У	16,12		
н70У	н71У	18,43		
н71У	н72У	31,07		
н72У	н73У	20,25		

1	2	3	4	5	6	7	8
н75У	—	—	348 753,13	2 546 210,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н76У	—	—	348 805,41	2 546 276,93			
н77У	—	—	348 791,20	2 546 306,26			
н78У	—	—	348 726,93	2 546 229,18			
н75У	—	—	348 753,13	2 546 210,92			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н75У	н76У	84,21	—	—
н76У	н77У	32,59		
н77У	н78У	100,36		
н78У	н75У	31,94		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Няндомский, адм.округ Мошинский, д. Мостовая, ул. Мостовая, дом 2
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2832 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 832,00)} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	2 832
5	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	0

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = — Р _{макс} = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:10

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н79У	—	—	348 976,24	2 546 144,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н80У	—	—	348 946,10	2 546 163,11			
н53У	—	—	348 920,03	2 546 094,19			
н54У	—	—	348 943,83	2 546 081,22			
н79У	—	—	348 976,24	2 546 144,47			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н79У	н80У	35,44	—	—
н80У	н53У	73,69		
н53У	н54У	27,10		
н54У	н79У	71,07		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:10

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Няндомский, адм.округ Мошинский, д. Мостовая, ул. Мостовая, дом 7
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2244 ± 17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{2\ 244,00} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{кад}$), м ²	2 139
5	Оценка расхождения P и $R_{кад}$ ($P - R_{кад}$), м ²	105
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м ²	$R_{мин} = —$ $R_{макс} = —$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:18

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н81У	—	—	348 848,68	2 546 180,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8
н82У	—	—	348 822,83	2 546 204,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н83У	—	—	348 863,53	2 546 251,62			
н84У	—	—	348 890,37	2 546 228,73			—
85	—	—	348 852,62	2 546 184,49			—
н81У	—	—	348 848,68	2 546 180,52			$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н81У	н82У	35,44	—	—
н82У	н83У	62,07		
н83У	н84У	35,28		
н84У	85	58,16		
85	н81У	5,59		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:18

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Няндомский район, дер. Мостовая в 6 м северо-восточнее дома № 6 по ул. Мостовая
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	2235 ± 17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 235,00)} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м²	2 235
5	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м²	0

1	2	3
6	Пределный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:2

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н54У	—	—	348 921,14	2 546 327,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н55У	—	—	348 953,87	2 546 377,81			
н56У	—	—	348 977,83	2 546 402,03			
н55У	—	—	348 977,26	2 546 411,26			
н56У	—	—	348 951,17	2 546 428,56			
н57У	—	—	348 942,28	2 546 431,46			
н233У	—	—	348 934,37	2 546 417,56			
н234У	—	—	348 927,26	2 546 408,11			
н235У	—	—	348 919,03	2 546 394,18			

1	2	3	4	5	6	7	8
н236У	—	—	348 907,55	2 546 375,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н57У	—	—	348 908,64	2 546 363,07			
н237У	—	—	348 910,91	2 546 342,77			
н54У	—	—	348 921,14	2 546 327,84			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:12:050105:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н54У	н55У	59,73	—	—
н55У	н56У	34,07		
н56У	н55У	9,25		
н55У	н56У	31,30		
н56У	н57У	9,35		
н57У	н233У	15,99		
н233У	н234У	11,83		
н234У	н235У	16,18		
н235У	н236У	22,11		
н236У	н57У	12,26		
н57У	н237У	20,43		
н237У	н54У	18,10		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:12:050105:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Няндомский, адм.округ Мошинский, д. Горка, ул. Нагорная, дом 6

1	2	3
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3497 ± 21
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{3\,497,00} = 21$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3 497
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин) и (Pмакс), м ²	Pмин = Pмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
3	Иные сведения	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 29:12:050105:22

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н86О	—	—	—	348 826,31	2 546 131,72	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н87О	—	—	—	348 817,78	2 546 123,34	—			
	н88О	—	—	—	348 823,44	2 546 117,58	—			
	н89О	—	—	—	348 831,97	2 546 125,96	—			
	н86О	—	—	—	348 826,31	2 546 131,72	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 29:12:050105:22

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 08005688, Инвентарный номер 5688, Условный номер 29-29-03/005/2007-165

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:12:050105:13
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	29:12:050105
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация, Архангельская область, м.р-н Няндомский, с.п. Мошинское, д. Мостовая, ул. Мостовая, д. 3
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 29:12:050105:19

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н940	—	—	—	348 819,27	2 546 170,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н950	—	—	—	348 825,95	2 546 177,74	—			
	н960	—	—	—	348 817,31	2 546 185,59	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н970	—	—	—	348 813,54	2 546 181,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н980	—	—	—	348 815,74	2 546 179,44	—			
	н990	—	—	—	348 812,83	2 546 176,24	—			
	н940	—	—	—	348 819,27	2 546 170,39	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 29:12:050105:19

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 08008023, Условный номер 29-29-03/010/2012-189
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:12:050105:17
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	29:12:050105
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация, Архангельская область, м.р-н Няндомский, с.п. Мошинское, д. Мостовая, ул. Мостовая, д. 6
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 29:12:000000:787

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н100О	—	—	—	348 951,44	2 546 429,21	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н101О	—	—	—	348 956,14	2 546 441,99	—			
	н102О	—	—	—	348 949,09	2 546 444,58	—			
	н103О	—	—	—	348 944,40	2 546 431,80	—			
	н100О	—	—	—	348 951,44	2 546 429,21	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 29:12:000000:787

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	Инвентарный номер 5971, Условный номер 29:12:050105:0001:005971/00

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:12:050105:1
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	29:12:050105
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Архангельская область
	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация, Архангельская область, м.р-н Няндомский, с.п. Мошинское, д. Горка, ул. Нагорная, д. 4
6	Иные сведения	—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

с кадастровым номером 29:12:050105:134

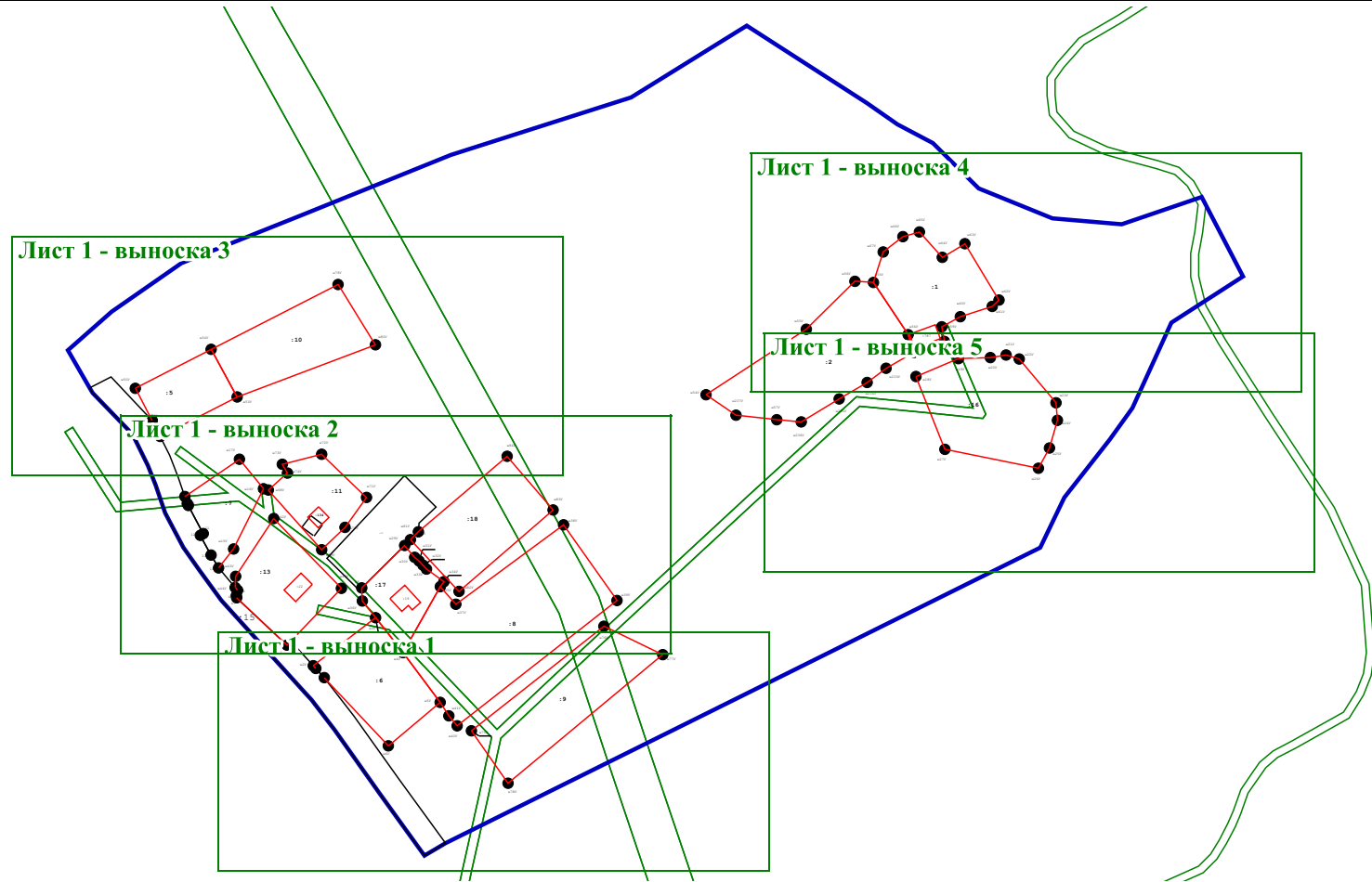
Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	61/90	348 860,76	2 546 130,90	—	348 865,13	2 546 134,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	62/91	348 856,27	2 546 136,88	—	348 859,75	2 546 139,90	—			
	63/92	348 850,40	2 546 132,49	—	348 854,65	2 546 134,63	—			
	64/93	348 854,88	2 546 126,51	—	348 860,02	2 546 129,44	—			
	61/90	348 860,76	2 546 130,90	—	348 865,13	2 546 134,70	—			

2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 29:12:050105:134

1. —

Схема границ земельных участков

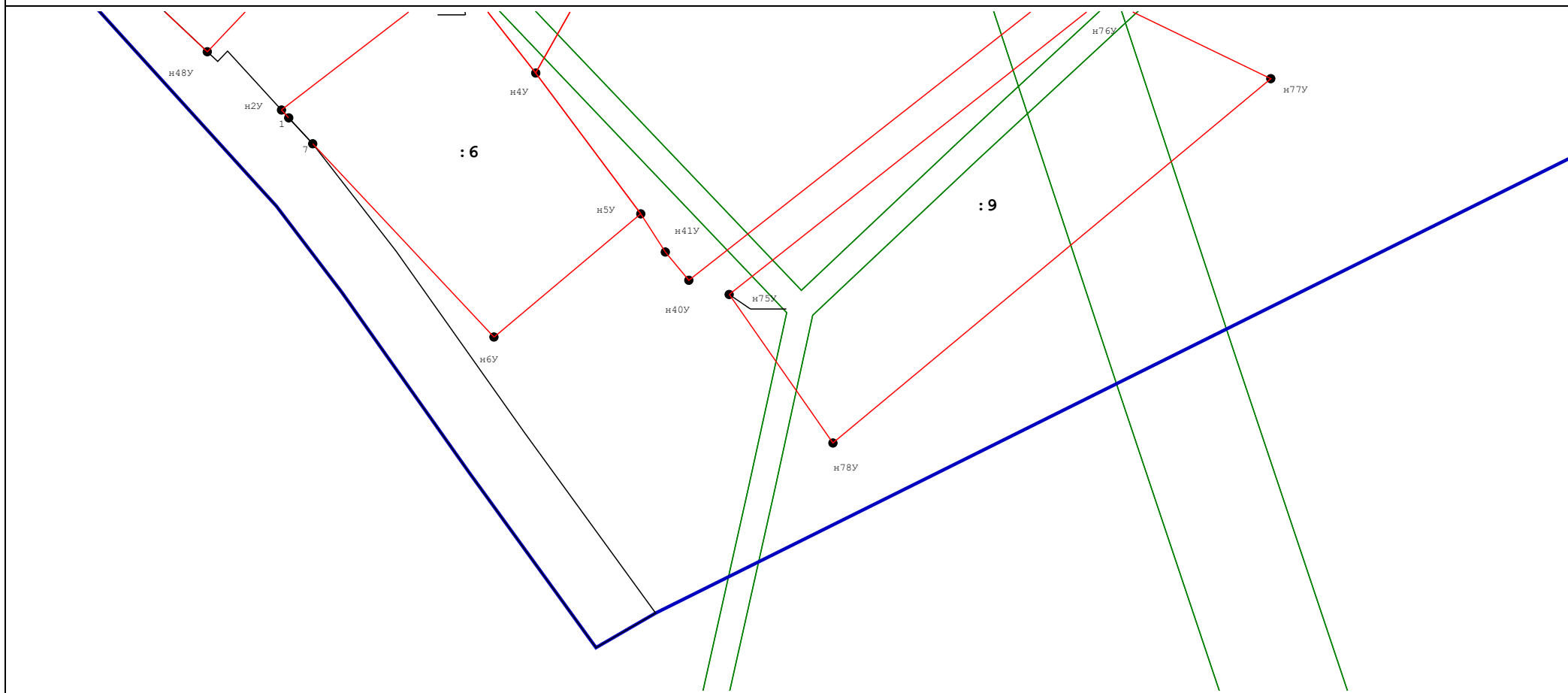


Условные обозначения:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <u>5</u> - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Граница кадастрового квартала - Прекращающая существование часть границы земельного участка - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | <ul style="list-style-type: none"> н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения :10 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Граница охранной зоны |
|--|--|

Схема границ земельных участков

Лист 1 - выноска 1

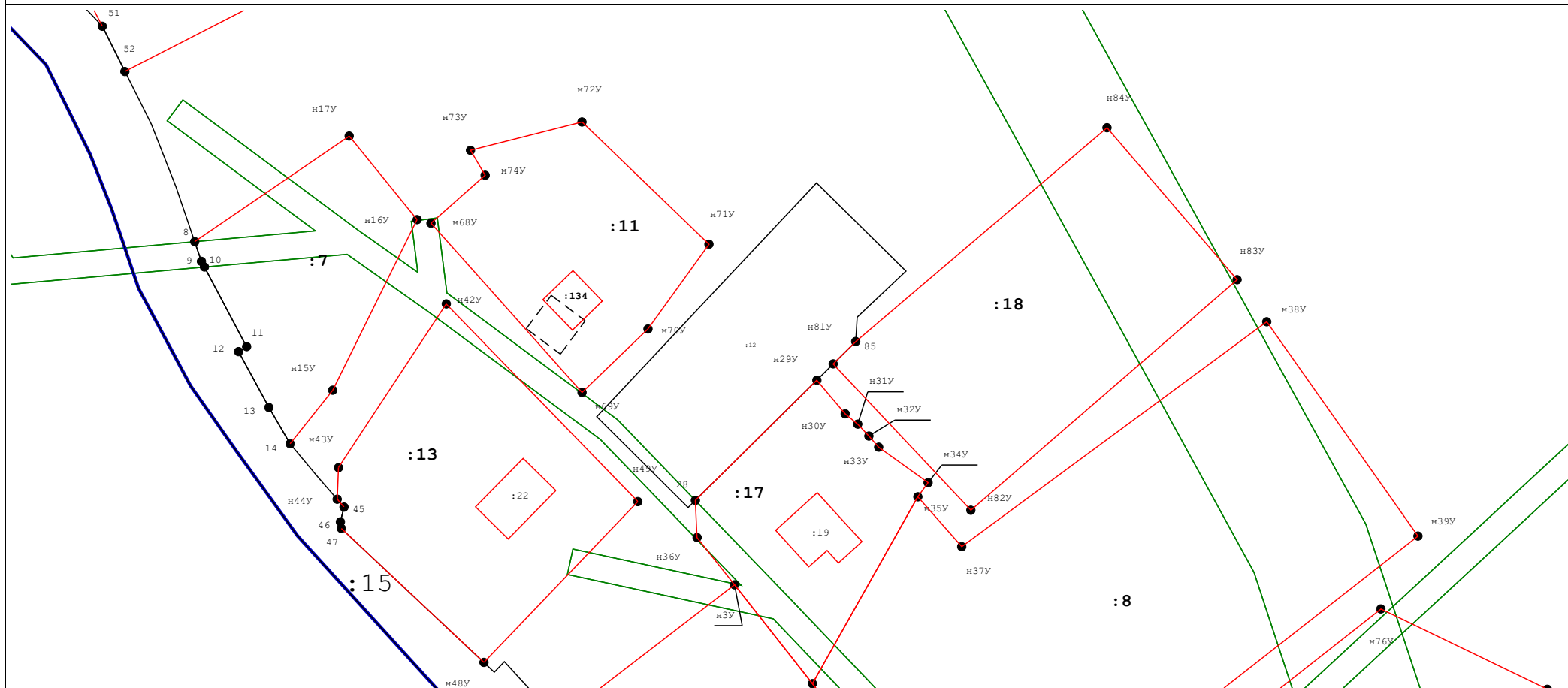


Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Граница кадастрового квартала - Прекращающая существование часть границы земельного участка - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | <ul style="list-style-type: none"> - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Граница охранной зоны |
|---|--|

Схема границ земельных участков

Лист 1 - выноска 2

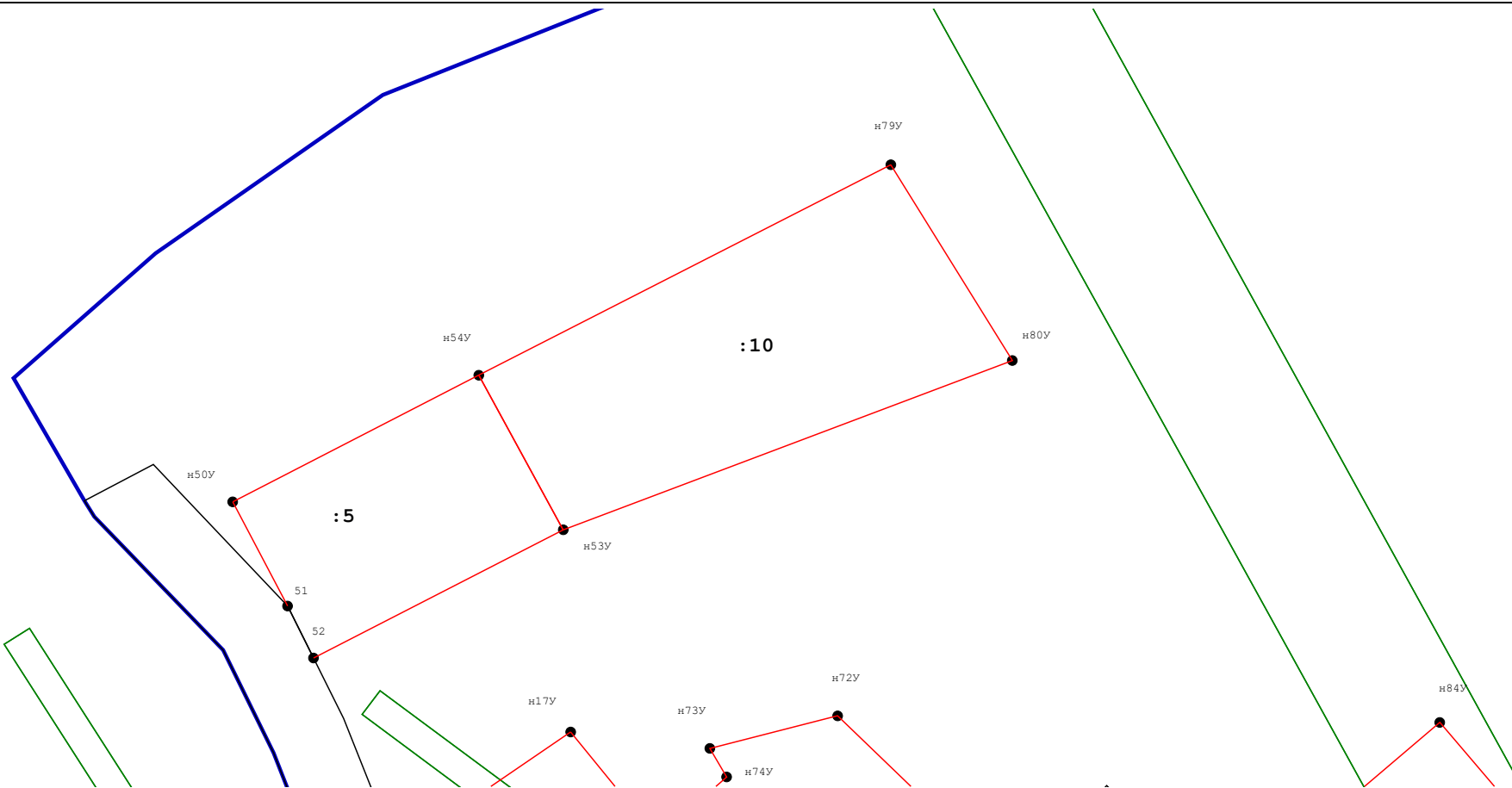


Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 5 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Граница кадастрового квартала - Прекращающая существование часть границы земельного участка - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | <ul style="list-style-type: none"> н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения :10 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Граница охранной зоны |
|---|---|

Схема границ земельных участков

Лист 1 - выноска 3

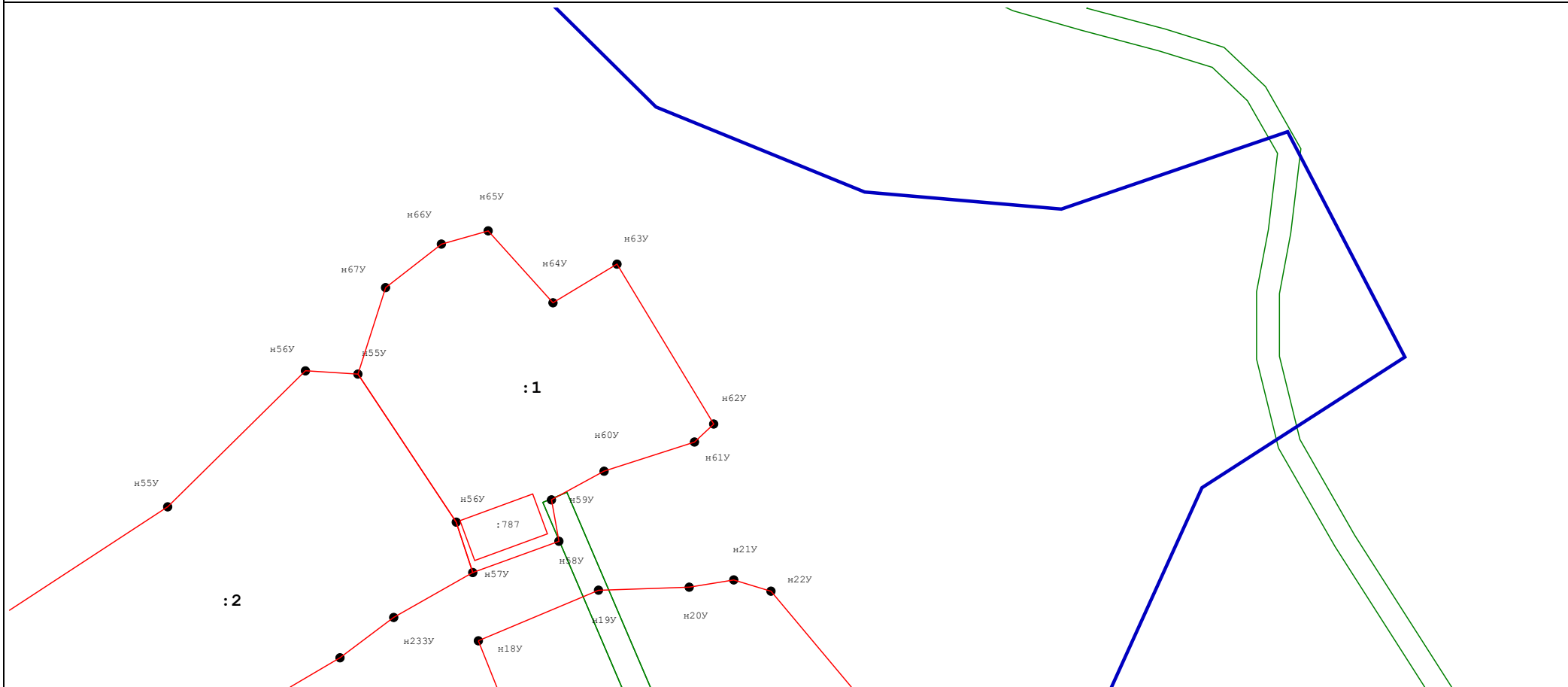


Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Граница кадастрового квартала - Прекращающая существование часть границы земельного участка - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | <ul style="list-style-type: none"> - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Граница охранной зоны |
|---|--|

Схема границ земельных участков

Лист 1 - выноска 4

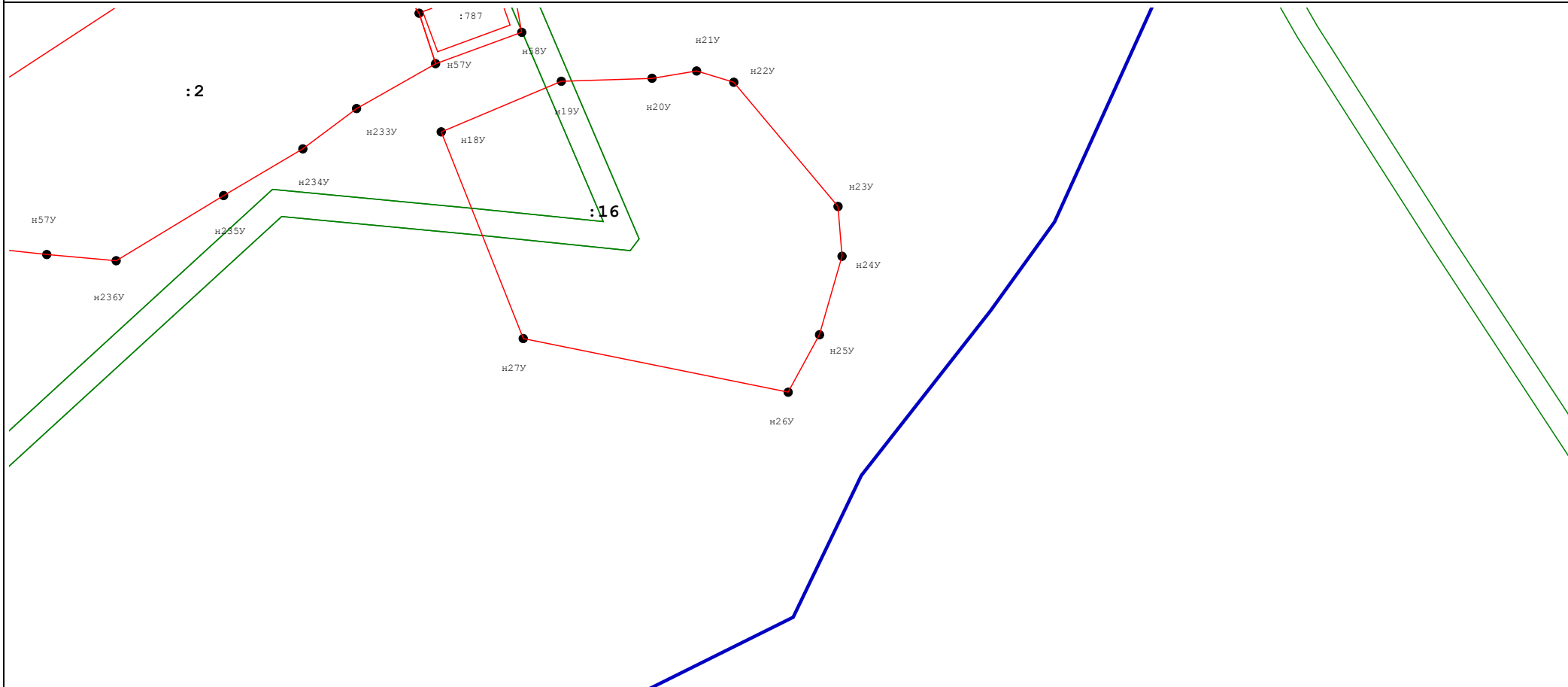


Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 5 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Граница кадастрового квартала - Прекращающая существование часть границы земельного участка - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | <ul style="list-style-type: none"> n6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Граница охранной зоны |
|---|---|

Схема границ земельных участков

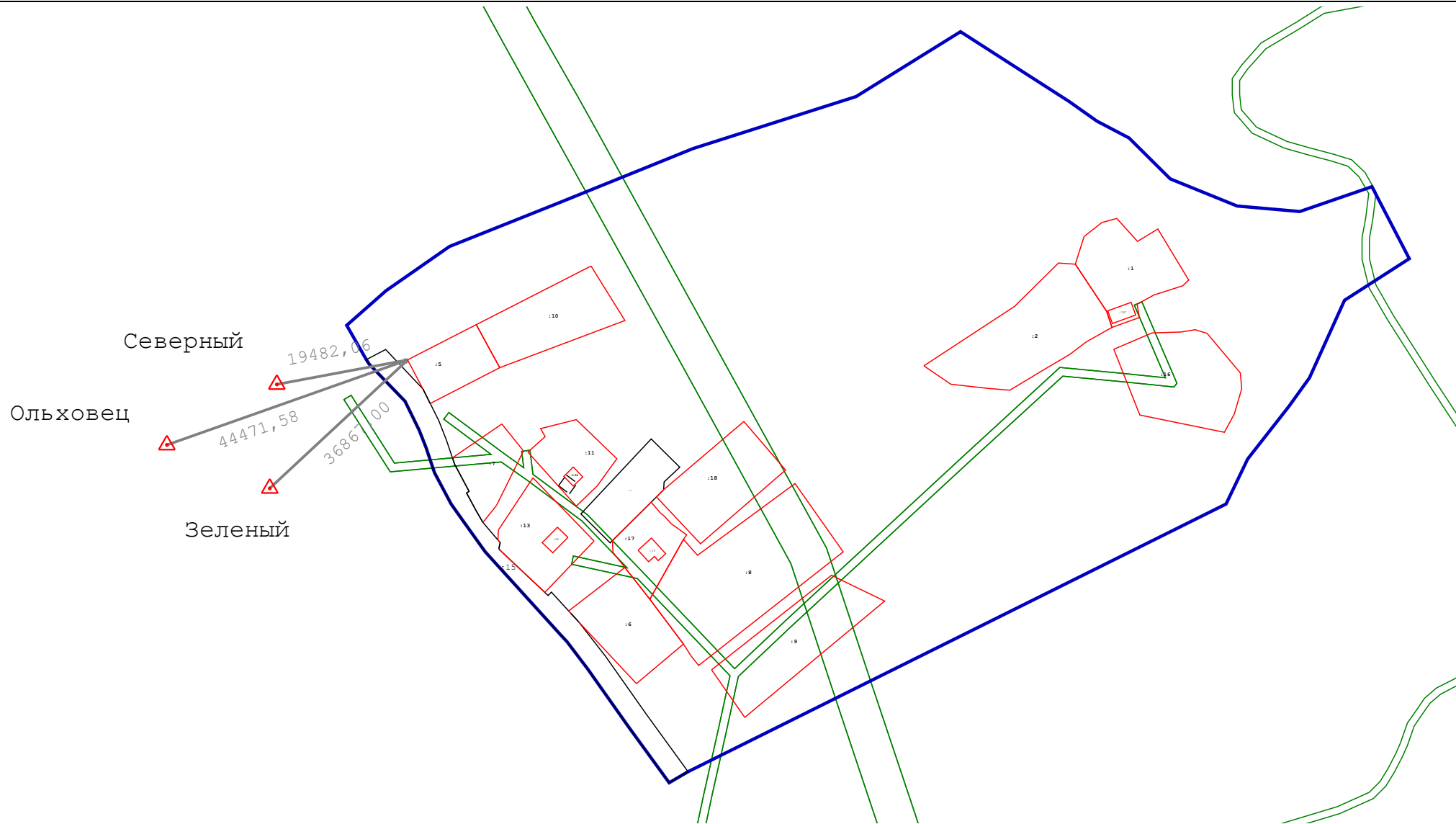
Лист 1 - выноска 5



Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <u>5</u> - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Граница кадастрового квартала - Прекращающая существование часть границы земельного участка - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | <ul style="list-style-type: none"> н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Кадастровый номер земельного участка, сведения о границах которого содержатся в ЕГРН - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения - Граница охранной зоны |
|--|---|

Схема геодезических построений



Условные обозначения:



Грибное - Пункт государственной геодезической сети и его наименование

25,44

- Значение расстояния по направлению от пункта ГГС/ОМС/ТСО до характерной поворотной точки



- Направление от пункта ГГС/ОМС/ТСО до характерной поворотной точки



- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента объекта