

Пояснительная записка
к проекту Постановления администрации Няндомского
муниципального округа Архангельской области
«О размещении нестационарных торговых объектов на территории Няндомского
муниципального округа Архангельской области»

Проект данного постановления подготовлен с целью приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, в частности, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 сентября 2016 год №.887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Предлагаемый Проект затрагивает интересы юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, отнесенные к таковым в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Целями правового акта являются:

- создание условий для улучшения организации торгового обслуживания и обеспечения доступности товаров для населения;

- обеспечение соблюдения прав и законных интересов хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность в нестационарных торговых объектах, собственников (пользователей, арендаторов) земельных участков, а также обеспечение при этом прав и законных интересов населения;

- обеспечение единых требований к размещению нестационарных торговых объектов, отбору хозяйствующих субъектов, которым предоставляется право на осуществление торговой деятельности через нестационарные торговые объекты на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области;

- актуализация, дополнения и уточнения Порядков размещения нестационарных торговых объектов на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области и организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов и заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта, размещаемых на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Правовым актом утверждаются:

- Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области;

- Порядок организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов и заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта, размещаемых на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

- Порядок продления без проведения торгов срока действия договоров на право размещения нестационарных торговых объектов, включая договоры аренды для размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

- Схема нестационарных торговых объектов на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области;

- Графические план-схемы расположения нестационарных торговых объектов на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области.

Принятие постановления не потребует дополнительных ассигнований и не приведет к негативным социально-экономическим и финансовым последствиям.

Положительные результаты принятия постановления в отношении предпринимателей, осуществляющих деятельность в нестационарных торговых объектах:

- возможность оформления размещения нестационарных торговых объектов только по договору аренды земельного участка и договору на право размещения нестационарного торгового объекта;

- закрепление общих принципов оформления договорных отношений, защищающих добросовестных предпринимателей;

- установление гарантии предоставления компенсационных мест.

Главный специалист отдела экономики
администрации Няндомского
муниципального округа



Е.Е. Хруль

01.02.2023